





Reforma piso de inversión o alquiler 50 y 60 metros cuadrados

Presupuesto orientativo

<p>Derribos y limpieza Quitar cerámica del baño y cocina Quitar mobiliario de baño y cocina Tirar muebles del piso Quitar zócalos Todo tirado al vertedero correspondiente</p>	<p>1109€</p>
<p>FALSOS TECHOS: En cocina y baño (unos 15m2 aprox.) - Suministro y colocación de los techos de PLADUR formados por estructura metálica de perfil TC 47 y aplacado en una placa de 13mm. - Placas hidrófugas para zonas húmedas con empastado incluido</p> 	<p>350€</p>
<p>INSTALACION ELECTRICA: nueva - Picado de regatas en paredes grapado por techo instalaciones eléctricas y cuadro eléctrico en normativa. -5 líneas en cuadro general con el cableado según normativa libre de alógeno. - 6 Cajas de empalme de 10 x15cm cada una - En total 38 PUNTOS LUZ: punto de luz mecanismo, interruptores, enchufes cruzamiento conmutados cada luz en techo se considera punto de luz no están incluidos los APLIQUES DE LUZ</p>  	<p>2500€</p>

<p>FONTERIA: nueva en cocina y baño - Picado de regatas en paredes y grapado por techo y suelo. - Instalaciones de fontanería en toda la casa colocación de tubos multicapa de 16mm. - Colocación de tubería de desagüe de PVC para cocina y baño con sus medidas correspondientes Suministro y colocación de calentador eléctrico de 50 litros</p> <p>BAÑO: Nuevo 3.5m2 ALICATADO: máx 25m2 Suministro y Colocación de Alicatado de gres en suelo y paredes Con su borada. - Coste máx: DE CERAMICA PARDES Y SUELO 10€/M2 (En Bricomart encontraremos excelente calidad precio) plato de ducha (70€) grifería de gama media (50€) mampara cristal fijo 1.85 x 80 precio máximo (90€) inodoro precio máximo (89€) mueble de baño con grifería, espejo y pica (100€) ejemplo de baño orientativo</p> 	<p>900€</p> <p>2540€</p>
<p>COCINA: Nueva 6 m2 ALICATADO: máx 11m2 Suministro y Colocación de Alicatado de gres en suelo y entre muebles con su borada correspondiente. - Coste máx: de la cerámica 10€/M2</p> <p>MOBILIARIO: Coste máx materiales 1.500€ Suministro y Colocación de los muebles altos/bajos y encimera en fórmica, modelo a elegir Mueble hasta 3 metros lineales</p>	<p>3200€</p>
<p>PINTURA: aprox 180 m2 entre paredes y techo alisado estándar de paredes sin aplomar con meca fino Pintado de paredes y techos en 2 capas de pintura plástica blanca. Aplicación de colores a las paredes consultar precio</p>	<p>1500€</p>
<p>Puertas y ventanas</p> <p>Lijado y pintada con dos manos de pintura color blanco</p>	<p>900€</p>
<p style="text-align: right;">Total</p>	<p>12999€</p>



Observaciones

Precio no incluye i.v.a

Plazo de ejecución de 35 días hábiles

Opción de i.v.a reducido si es reforma de primera vivienda

TEL. 622337567/930165356

info@tureformaya.com

Tu Reforma Ya

www.tureformaya.com

Sabadell center -Sant Quirze - autopista C 58